



Česká společnost pro ochranu netopýrů

ČESON, Katedra zoologie PřF UK, Viničná 7, 128 00 Praha 2

Stanovisko k projektu „Nemocnice Břeclav, p.o. - Komplexní úspory pavilonu Ubytovna - EPC II“

Úvod

Průzkum výskytu chráněných druhů netopýrů a ptáků byl realizován na základě objednávky společnosti Plus Projekt, s.r.o., z důvodu plánované stavební úpravy Ubytovny Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace, na adrese U Nemocnice 3054/2, 690 02 Břeclav.

Metodika

Objekt ubytovny Nemocnice Břeclav, p.o. se nachází mimo areál samotné nemocnice, cca 300 m od hlavního vstupu. Jedná se o osmipodlažní objekt z železobetonových panelů obdélníkového tvaru. Výplně otvorů objektu jsou převážně vyměněné za plastové s izolačním dvojsklem. Vytápění a příprava TUV je realizována vlastní plynovou kotelnou.

Předmětem projektu je zateplení obálky budovy, konkrétně obvodových stěn a zateplení střešní konstrukce, výměna výplní otvorů, instalace FVE, instalace hlavic a rekonstrukce osvětlení.

Průzkum budovy byl realizován dne 6. 7. 2023 v souladu se závaznou „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí.

Byla provedena vizuální prohlídka vnějšího pláště budovy včetně spodních okrajů střech pomocí dalekohledu.

Průzkum aktuálního výskytu ptáků byl prováděn 6. 7. 2023 z exteriéru pomocí dalekohledu a fotoaparátu. Průzkum aktuálního výskytu netopýrů byl prováděn 6. 7. 2023 pomocí UTZ detektoru také z exteriéru v době večerní výletové aktivity. Průzkumu se dále účastnil Ing. Jan Čermák, Ph.D. Z důvodu plánované výměny původních otvorových výplní, bylo také provedeno hodnocení z pohledu aplikace standardu „Opatření v rámci prevence kolizí ptáků s transparentními a reflexními materiály“ (Standardy péče o přírodu a krajinu, AOPK ČR - řada E: Speciální opatření druhové ochrany - SPPK E02 007:2022).

Budova ubytovny, U Nemocnice 3054/2, Břeclav, je registrovaným hnízdištěm rorýsů. Nejnovější je údaj z 12. 7. 2020 a udává 5 párů v obvodovém plášti a podstřeší na východní straně, 2 páry v obvodovém plášti a podstřeší na severní straně a 3 páry v podstřeší kotelny na jižní straně.

Výsledky

Na budovách se nacházejí potenciální úkryty netopýrů a rorýsů, a to zejména větrací otvory a šterbiny pod oplechováním střechy a spáry mezi panely v obvodovém plášti.

Při průzkumu aktuálního výskytu ptáků bylo nalezeno 7 hnízd rorýse obecného na východní straně budovy ve spárách mezi panely a 2 hnízda na západní straně ve ventilačních otvorech v podstřeší.

Při chiropterologickém průzkumu, který byl realizován v době večerní výletové aktivity netopýrů, byly zaznamenány přelety a lovecká aktivita cca 8 jedinců netopýra nejmenšího (*Pipistrellus pygmaeus*) v okolí východní a severní strany budovy.

Výměna otvorových výplní proběhne v původním rozsahu, instalována budou izolační trojskla. Okna jsou členěná. Budova je samostatně stojící. Severozápadně od budovy ve vzdálenosti 40m se nachází Mlýnský náhon. Linie pobřežní vegetace však mívá budovu ubytovny a je od ní oddělena parkovištěm. V blízkosti jižní a části východní stěny se nachází několik stromů, na jižní straně dále navazuje parkoviště na východní travní porost a další budovy. Okna na jižní straně jsou matná. Linie stromů podél ulice U Nemocnice mívá budovu ubytovny. Budova tak nepředstavuje zvýšené riziko pro kolize ptáků s transparentními a reflexními materiály.

Závěry a doporučení

Na východní straně budovy bylo nalezeno 7 hnízd rorýse obecného ve spárách mezi panely a na západní straně 2 hnízda ve ventilačních otvorech v podstřeší. Na budově nebyl nalezen aktuální úkryt netopýrů.

Budova není stavbou představující zvýšené riziko pro kolize ptáků s transparentními a reflexními materiály.

Vzhledem k výskytu rorýsů na budově doporučuji:

1. Stavební práce na východní a západní fasádě budovy nebudou prováděny v termínu od 20. dubna do 10. srpna (tj. v době hnízdění nebude do hnízdiště rorýsů zasahováno, tzn. nebudou probíhat práce a nebude stavěno lešení do výšky min. 5 metrů pod vletovými otvory).
2. Jelikož dojde k zateplení fasády, čímž původní hnízda zaniknou, je potřeba vytvořit rorýsům náhradní hnízdiště příležitosti instalací budek pro rorýse v počtu minimálně 7 na východní a minimálně 2 na západní straně budovy. Budky je vhodné umístit co nejblíže původním hnízdům (případně pod okraj střechy nebo do výše ventilačních otvorů tak, aby nebyly nad okny).

Upozorňujeme, že všechny druhy netopýrů i rorýs obecný (*Apus apus*) patří mezi zvláště chráněné druhy živočichů. Právní ochraně podléhají také jejich hnízdiště a úkryty, a to jak přirozené, tak umělé. Na fyzické či právnické osoby zasahující do jejich hnízdišť a úkrytů nebo provádějící činnosti způsobující jejich rušení se vztahují povinnosti vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Brně, 29. 12. 2023

Zpracovala: Mgr. Hana Berková, Ph.D.
Česká společnost pro ochranu netopýrů
tel: 737 106 361, e-mail: berkova.hana@gmail.com

ČESON
Česká společnost pro ochranu netopýrů
Katedra zoologie PřF UK
Viničná 1594/7, 128 00 Praha 2
IČO: 49370731, DIČ: CZ49370731



Obrazová příloha



Obr. 1. Ubytovna Nemocnice Břeclav, U Nemocnice 3054/2, pohled na západní fasádu. Kroužky označují hnízda rorýsů.



Obr. 2. Ubytovna Nemocnice Břeclav, U Nemocnice 3054/2, pohled na východní fasádu. Kroužky označují hnízda rorýsů.